

ФОРМА
раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Федеральное государственное унитарное предприятие «Дирекция по инвестиционной деятельности»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 34, литера А
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1037851047431
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.did-invest.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Исполняющий обязанности генерального директора – Милькаманович Алексей Александрович
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Краткосрочная программа деятельности предприятия на 2019, утвержденная распоряжением Росимущества от 31.10.2018 № 724-р.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	314 345
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	38
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Филиал ФГУП «Дирекция по инвестиционной деятельности» в г. Калининграде. Адрес нахождения: 236006, г. Калининград, ул. Генерала Буткова, д.19, лит.А тел. 8(4012) 952219
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная)	Приложение № 2 – сведения о судебных разбирательствах

	инстанции)	
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Приложение № 3 - сведения об исполнительных производствах
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Сдача в аренду федерального имущества
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Объем выручки за 1 квартал 2019 год составил 52 647 тыс. руб., в том числе от аренды федерального имущества – 50 923 тыс. руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	393 792 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	Приложение №1
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	635 206,9 кв.м.

3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	Приложение №1
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Приложение №1
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Приложение №1
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<ol style="list-style-type: none"> 1. Автомобиль Skoda Octavia VIN: XW8AC6NE5HH017607 по адресу: Санкт-Петербург г, Садовая ул, дом № 2/6, Литер А 2. Автомобиль Skoda Octavia VIN: XW8AC6NE5HH017903 A342AA178 по адресу: 191023, Санкт-Петербург г, Садовая ул, дом № 34, Литер А 3. Автомобиль Skoda Octavia VIN: XW8AC6NE9HH019134 A341AA178 по адресу: 191023, Санкт-Петербург г, Садовая ул, дом № 34, Литер А 4. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-8А до дома по ул.Выучейского,2/наб.Северной Двины,35 5. Ж/д хоз-во с а/д и ж/д подъездами с подключ.к маг. и

		<p>инж.сетям В т.ч.тепловозагонное депо, Подкрановые пути. Склад сырого песка. по адресу: Санкт- Петербург г, Лисий Нос п, Приморское ш, дом № 140</p> <p>6. Здание управления строительством, общ.пл.2608,2 кв. м. по адресу: Санкт- Петербург г, Лисий Нос п, Приморское ш, дом № 140</p> <p>7. База Спецгидроэнергомонтажа,общ. пл.1380 кв.м. по адресу: Санкт- Петербург г, Приморское ш, дом № 140</p> <p>8. Склады основного оборудования на Горской:Финские склады- 2шт;КСРЗ склада электротехнич.продукции; Открытые складские площадки по адресу: Санкт-Петербург г, Лисий Нос п, Приморское ш, дом № 140</p> <p>9. Столовая на 440 посадочных мест,общ.пл.1963,7 кв.м. по адресу: Санкт-Петербург г, Лисий Нос п, Приморское ш, дом № 140</p> <p>10. Причал песка на пл.Котлин по адресу: Санкт-Петербург г.,Кронштадт г,Котлин стройплощадка тер</p> <p>11. Причал тарно-штучных и навалочных грузов,1-я очередь,протяженность100п.м. по адресу: Санкт-Петербург г,Кронштадт г,Котлин стройплощадка тер.</p> <p>12. Причал тарно-штучных навалочных грузов, протяженность 165 п.м. по адресу: Санкт-Петербург г,Кронштадт г,Котлин стройплощадка тер.</p> <p>13. Склад-ангар базы 1-го ЭОПТР.общ.пл. 864,0кв.м. по адресу: , Санкт-Петербург г, Уральская ул, дом № 23</p>
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	<p>1. Бланки строгой отчетности на сумму 0,54 тыс. руб.;</p> <p>2. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов</p>

		<p>на сумму 724,81 тыс. руб.;</p> <p>3. Спецодежда в эксплуатации на сумму 17,95 тыс. руб.;</p> <p>4. Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации на сумму 3 600,21 тыс. руб.</p> <p>Имущество на ответственном хранении 427 541 тыс. руб.</p>
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	<p>Федеральный бюджет – 10430,24 тыс. руб.</p> <p>Бюджет субъектов РФ – 5278,93 тыс. руб.</p>
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	<p>1 Аренда федерального имущества:</p> <p>2016 - 201 515 тыс. руб.</p> <p>2017 - 194 990 тыс. руб.</p> <p>2018 - 187 151 тыс. руб.</p> <p>Плановая выручка на 2019 год 179014 тыс. руб.</p>
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	<p>За период 2016-2018г.г. объем капитальных вложений на приобретение, создание, модернизацию, реконструкцию ОС составил – 3 377,19 тыс. руб.</p> <p>Плановый объем капитальных вложений на 2019г.- 0 тыс. руб.</p>
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет

Приложение № 2
к приказу Минэкономразвития России
от 06.10.2016 № 641

ФОРМА

раскрытия информации ФГУП «Типография № 12 им. М.И. Лоханкова»

(на 30.06.2019)

1. Общая характеристика ФГУП «Типография № 12 им. М.И. Лоханкова»		
1.1	Полное наименование	Федеральное государственное унитарное предприятие «Типография № 12 им. М.И. Лоханкова»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	191119, Санкт-Петербург, ул. Правды, д. 15
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1027809245815
1.4	Адрес сайта типографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.t12.ru
1.5	Сведения о руководителе типографии (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Гришаков Алексей Николаевич – и.о. директора, приказ федерального агентства по печати и массовым коммуникациям (Роспечать) от 08.06.2018 года № 42-ок
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие типографии (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Программа деятельности на 2019 год утверждена Протоколом № 17 от 10.10.2018 заседания Комиссии по проведению анализа эффективности деятельности ФГУП, подведомственных Роспечати.
1.7	Информация о введении в отношении типографии процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала, тыс. рублей	1 700
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников по состоянию на 30.06.2019	95 человек
1.10	Сведения о филиалах и представительствах с указанием адресов местонахождения	нет
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия типографии превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых типография принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	нет
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении типографии,	нет

	исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется типографией		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется типографией	Билетно-бланочная продукция строгой отчетности
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	0,67 млн. лист-оттиск 55 667 тыс. руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке за отчетный период	50%
2.4	Сведения о наличии в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых типографией зданий, сооружений, помещений	9995,1 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором типография использует здание, сооружение;	1. № 78:31:0001626:1012 - Нежилое здание (Типография) - нежилое (фактическое использование - Типография) - 191119, Санкт-Петербург, ул. Правды, д. 15, Лит. А. - 9516,3 кв.м. - Согласно кадастровому паспорту объекта этажность: надземная: 5 (1-2-3-4-5, в том числе цокольный этаж, мансарда), подземная: цокольный этаж. Год постройки – 1,2,3 корпус 1890 года постройки, 4,5 корпус – сведения отсутствуют, 6 корпус – 1968 год. Техническое состояние – удовлетворительное. - Объект культурного наследия (Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения, находящийся в государственной собственности № 07-19-173/17 от 12.05.2017 года Используется на праве хозяйственного ведения на основании свидетельства о государственной

	<p>реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</p> <p>сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>регистрации права от 03.02.2006 рег. № 78-78-01/0015/2006-039.</p> <p>Наличие обременений – объект культурного наследия, обязательства по сохранению объекта, зарегистрировано 78-78-01/0060/2006-004 от 03.02.2006 года, бессрочно.</p> <p>Земельный участок – Кадастровый номер 78:31:0001626:2</p> <p>2. № 78:31:0001626:1012</p> <p>Нежилое здание (Типография)</p> <p>- нежилое (фактическое использование</p> <p>- офис, типография)</p> <p>- 191119, Санкт-Петербург, ул. Правды, д.15, Лит. Б</p> <p>- 478,8 кв.м</p> <p>- 2 – этажный</p> <p>Год постройки- 1978 года постройки.</p> <p>Техническое состояние – удовлетворительное.</p> <p>Не относится к объектам культурного наследия.</p> <p>Используется на праве хозяйственного ведения на основании свидетельства о государственной регистрации права от 24.09.2004 рег. № 78-01-221/2004-699,1</p> <p>Обременений нет.</p> <p>Земельный участок – Кадастровый номер 78:31:0001626:2</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых типографией земельных участков	4 628 кв.м
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <p>- адрес местонахождения;</p> <p>- площадь в кв. м;</p> <p>- категория земель;</p> <p>- виды разрешенного использования земельного участка;</p> <p>- кадастровый номер;</p> <p>- кадастровая стоимость, руб.;</p> <p>- вид права, на котором типография использует земельный участок;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на</p>	<p>1. Земельный участок</p> <p>191119, Санкт-Петербург, ул. Правды, 15</p> <p>- 4628 кв.м.</p> <p>- земли населенных пунктов</p> <p>- для размещения промышленных объектов</p> <p>- кадастровый номер 78:31:0001626:2</p> <p>- кадастр. стоимость 26802480,26 руб.</p> <p>- право аренды, договор № 10/ЗД-01602 от 10.11.98 г., срок аренды по 15.07.2047 года.</p> <p>Обременения: аренда, объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга, площадью 4628 кв. м., охранная зона электрических сетей, площадью 177 кв.м.</p>

	который установлено обременение	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих типографии, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов с указанием по каждому активу срока полезного использования	1.Программа для ЭВМ «Печатный цех» - 20лет
4.2	Перечень объектов движимого имущества остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	1.Печатная машина CFS-610 2.Машина офсетной печати GAZELLE 3.Коллатор HAMILTON JUMBO 4.Комплект оборудования VJ4320 5.Машина для припрессовки фольги REFLEXION 6.Автомобиль MERCEDES-BENZ SPRINTER CLASSIC 311
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств	нет
4.4	Сведения об обязательствах перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	1.Федеральный бюджет- 10335 тыс.руб. 2. Гос.внебюдж. фонды-2286 тыс.руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения типографии в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	2014 год: 1.Бланки документов с воспроизведением герба РФ, ценные бумаги – 28904 тыс.руб., 1,6 млн. л.отт. 2.Авиабилеты - 5333 тыс.руб., 0,15 млн. л.отт. 3.Прочая печатная продукция – 50834 тыс.руб., 2,6 млн. л.отт. 2015 год: 1.Бланки документов с воспроизведением герба РФ, ценные бумаги – 15765 тыс.руб., 0,17 млн. л.отт. 2.Авиабилеты – 5705 тыс.руб., 0,1 млн. л.отт. 3.Прочая печатная продукция – 38467 тыс.руб., 2,48 млн. л.отт. 2016 год: 1.Бланки документов с воспроизведением герба РФ, ценные

		<p>бумаги – 9064 тыс.руб., 0,11 млн. л.отг.</p> <p>2.Авиабилеты – 3560 тыс.руб., 0,05 млн. л.отг.</p> <p>3.Прочая печатная продукция – 55887 тыс.руб., 5,24 млн. л.отг.</p> <p>2017 год:</p> <p>1.Документы по образованию - 8800 тыс.руб., 0,23 млн. л.отг.</p> <p>2.Документы установленного образца 15730 тыс.руб., 0,46 млн. л.отг.</p> <p>3.Авиабилеты - 5501 тыс.руб., 0,1 млн. л.отг.</p> <p>4. Прочая печатная продукция – 48193 тыс.руб., 1,26 млн.л.отг.</p> <p>2018 год:</p> <p>1.Документы по образованию - 6928 тыс.руб., 0,3 млн. л.отг.</p> <p>2.Документы установленного образца 25809 тыс.руб., 0,3 млн. л.отг.</p> <p>3.Авиабилеты - 3211 тыс.руб., 0,1 млн. л.отг.</p> <p>4. Прочая печатная продукция – 44695 тыс.руб., 2,6 млн.л.отг.</p> <p>2019 год:</p> <p>На 2019 год запланирована выручка от реализации продукции (работ, услуг) 77000 тыс.руб., в натуральном выражении - 2,1 млн.л.отг.</p>
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения типографии в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	нет
4.7	Расшифровка финансовых вложений с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет