



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 мая 2017 г.

№ 169-1

О передаче религиозной организации в собственность находящегося в государственной собственности Российской Федерации объекта, являющегося имуществом религиозного назначения, и земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 40-42, Литера Б

На основании п. 1 ч.1 ст. 4, ч. 1 ст. 5, ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», ст. 50.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.2 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», приказа Росимущества от 19.12.2016 № 464 «О реорганизации территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом», приказом ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге от 27.05.2016 № 93-к «О распределении обязанностей между заместителями руководителя Территориального управления» в редакции приказа от 04.07.2016 № 138-к, заявления Централизованной религиозной организации Российская и Ново-Нахичеванская Епархия Святой Армянской Апостольской Православной Церкви от 21.04.2017 № 064:

1. Передать в собственность Централизованной религиозной организации Российская и Ново-Нахичеванская Епархия Святой Армянской Апостольской Православной Церкви (ИНН 7707098709, ОГРН 1037746010169) (далее – Религиозная организация), для использования в соответствии с целями деятельности Церкви, определенными ее Уставом, находящиеся в государственной собственности Российской Федерации:

- нежилое здание «Церковь армянская святой Екатерины. Церковь» – объект культурного наследия федерального значения 1771-1780 гг., арх. Фельтен Ю.М., 1905 г., арх. Таманов (Таманян) А.И., по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 40-42, литера Б, площадью 570,1 кв.м, кадастровый номер 78:31:0001287:3035, РНФИ П12780014972, (далее - Объект), обремененный договором безвозмездного пользования от 01.01.2006 № 03-Б009707, заключенным с Местной религиозной организации «Армянская Апостольская Православная церковь Санкт-Петербурга», (далее – Местная религиозная организация);

- земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 40-42, Литера Б, площадью 846 кв.м, кадастровый номер 78:31:0001287:2005, РФИ П11780004884, разрешенное использование: для размещения религиозных объектов, (далее – Земельный участок), обремененный договором безвозмездного пользования от 25.02.2016 № 00-БПЗУ-0338, заключенным с Местной религиозной организации;

Ограничения Земельного участка:

- территория объекта культурного наследия – 846 кв.м;
- охранная зона подземных кабельных линий электропередач – 54 кв.м;
- охранная зона канализационных сетей – 124 кв.м;

1.1. Религиозная организация и Местная религиозная организация обязаны использовать Объект и Земельный участок в соответствии с требованиями к использованию объектов культурного наследия, установленными Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативно правовыми актами, охранным обязательством.

2. Отделу корпоративного управления и приватизации федерального имущества МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее – Межрегиональное территориальное управление):

2.1. В течение 10-ти рабочих дней оформить акт приема-передачи Объекта и Земельного участка в собственность Религиозной организации и обеспечить государственную регистрацию прекращения права собственности Российской Федерации на Объект и Земельный участок;

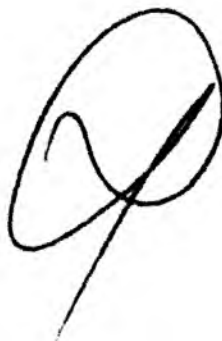
2.2. После государственной регистрации прекращения права собственности Российской Федерации на Объект и Земельный участок представить в отдел учета и регистрации государственной собственности Межрегионального территориального управления документы, необходимые для внесения изменений в реестр федерального имущества.

3. Отделу учета и регистрации государственной собственности Межрегионального территориального управления после исполнения пункта 2.2. настоящего распоряжения внести изменения в реестр федерального имущества в порядке и в сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества.

4. Признать утратившим силу распоряжение ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге от 01.09.2016 № 398-р «О передаче религиозной организации в собственность находящегося в государственной собственности Российской Федерации объекта, являющегося имуществом религиозного назначения, и земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 40-42, литера Б».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



С.И. Шульженко